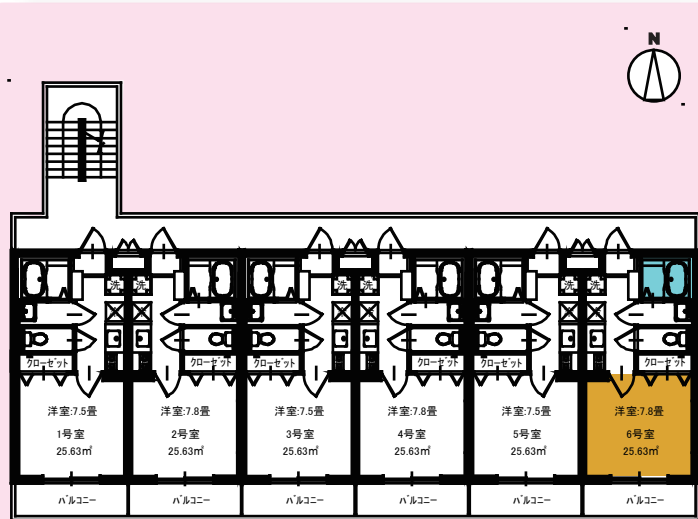


埼玉大学生用マンション  
**エクセルプラザ**



\*図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

**201号室 57,000円**  
**206号室 57,000円**

- 全室南向き 埼玉大学徒歩8分
- 生活家電付き『AC, 照明, 他(洗濯機残置物有撤去可)』
- ネット2,000円使いたい放題(光回線)
- 24時間緊急受付対応
- カードロックシステム



物件種目	<b>学生限定マンション</b>		
最寄駅	<b>南与野</b>		
間取タイプ	<b>1K</b>		
賃貸条件	賃料 <b>55,000</b> ～円		
	礼金 <b>0</b> ヶ月	敷金 <b>0</b> ヶ月	
物件所在地	埼玉県さいたま市桜区下大久保981番地3 ※埼玉大学まで徒歩で8分		
交通	JR埼京線「南与野駅」バス8分「埼玉大学前バス停」徒歩8分		
	JR京浜東北線「北浦和駅」バス12分「埼玉大学前バス停」徒歩8分		
建物	建物名	エクセルプラザ	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建	
	使用部分面積	25.63㎡	
	間取内訳	間取図参照	
築年月	平成15年3月	契約期間	2年
管理費等	共益費/月額0円		
駐車場	5,250円/台(税込)		
現況	入居中	入居日	相談
本体設備	インターネット通信費実費(2,000円/月)・LPG・公営水道・東京電力		
各戸設備	エアコン・冷蔵庫・ガスコンロ2口・照明器具・インターホン		
保険等	15,000円/2年分		
備考	※ペット不可 ※更新料:新賃料の1ヶ月分 ※更新事務手数料:新賃料の50%(別途消費税) ※カードキーの設定変更料 10,000円(別途消費税) ※入居者:住民票 ※連帯保証人:確約書(弊社書式)・印鑑証明書 ※保証人代行システム利用可(収納賃料等の50%)		

**まるやまマンションセンター**

埼玉県知事免許(8)第12970号 水曜日定休

MAIL [chintai@saitama-maruyama.com](mailto:chintai@saitama-maruyama.com)

TEL 048(729) 8661 FAX 048(653) 9068

〒330-0852 埼玉県さいたま市大宮区大成町1丁目518番地2



**0120(63)8655**



客付会社様へ

広告転載OK  
**AD200%**

手数料	手数料負担の割合	賃主	100%
手数料	手数料負担の割合	客付	100%

■取引態様:代理  
 ■情報更新日:29.12.24  
 ■広告有効期限:30.03.31